

시행사  KPE 시공사  경동건설

리뷰

대청천 경동 LEEIN:VIEW

# 설계변경 안내문

대청천 경동 LEEIN:VIEW

## 설계변경 안내문

대청천 경동리인뷰 입주예정 고객 여러분 안녕하십니까?

입주예정 고객 여러분의 많은 관심과 격려에 힘입어 대청천 경동리인뷰 현장의 공사는 마무리 단계에 있습니다.

아뢰을 말씀은, 당 아파트의 설계변경으로 인한 분양면적 증가, 시설물 특화 및 마감자재, 설치품목 변경 내용 등 개선사항을 안내 드리고자 합니다. 본 안내문을 참조 하시어 입주자 사전점검 행사시 현장에서 직접 개선사항을 확인하시기 바랍니다.

입주예정 고객 여러분의 성원에 깊이 감사드리며, 성실 시공으로 고객 여러분께 보답 드리겠습니다.

2023년 9월

(주)케이피이 · 경동건설(주) 임직원 일동



## Contents

- 변경 내용
- 단위세대 면적 증가
- 단지 배치도



| 변경 내용 |

변경 항목	변경 전	변경 후	비고
지하1층, 지상1층 엘리베이터 전면공간 폭 확장	1600mm	1800mm	200mm증가
지하1층, 지상1층 엘리베이터 홀(전실) 확장	공동현관 에어샤워시스템 설치 공간 미확보	공동현관 에어샤워시스템 설치 공간 확보	사용편의성 증대
경비실 위치이동	206동 후면 상가(211동) 측면	206동 측면	상가,아파트 구분
84C, 101 타입 발코니 세탁기 수전 위치	외벽	내벽	동파예방
현관디지털 도어락	코맥스 CDL-200P	코맥스 CDL-250P	상향조정
안방 욕실 폰	코맥스 CBP-200	코맥스 DJB-10NW	상향조정
빨래건조대	하츠 CD-D980NT	SK매직 MED-324A	상향조정
비즈니스룸 (주민공동시설)	비즈니스룸 (회의실)	독서실 겸 비즈니스룸 (회의실)	용도확대
주민공동시설 앞 선큰바닥	보도블럭	합성목재 데크	상향조정
어린이물놀이터 주변 바닥마감	보도블럭	합성목재 데크	상향조정

| 단위세대 면적 증가 |

67 타입

구분	전용면적	주거공용면적	공급면적	기타공용면적	계약면적	대지지분
당초	67.7974	25.2399	93.0373	31.6824	124.7197	32.6017
변경	67.7974	25.2599	93.0573	31.6934	124.7507	32.6017
증감내역	변경 없음	0.0200 증가	0.0200 증가	0.0110 증가	0.0310 증가	변경 없음

84A 타입

구분	전용면적	주거공용면적	공급면적	기타공용면적	계약면적	대지지분
당초	84.9062	25.3182	110.2244	39.6776	149.9020	40.8289
변경	84.9062	25.3494	110.2556	39.6914	149.9470	40.8289
증감내역	변경 없음	0.0312 증가	0.0312 증가	0.0138 증가	0.0450 증가	변경 없음

84B 타입

구분	전용면적	주거공용면적	공급면적	기타공용면적	계약면적	대지지분
당초	84.9992	24.9921	109.9913	39.7210	149.7123	40.8736
변경	84.9992	25.0233	110.0225	39.7349	149.7574	40.8736
증감내역	변경 없음	0.0312 증가	0.0312 증가	0.0139 증가	0.0451 증가	변경 없음

84C 타입

구분	전용면적	주거공용면적	공급면적	기타공용면적	계약면적	대지지분
당초	84.9398	26.5196	111.4594	39.6931	151.1525	40.8451
변경	84.9398	26.5508	111.4906	39.7070	151.1976	40.8451
증감내역	변경 없음	0.0312 증가	0.0312 증가	0.0139 증가	0.0451 증가	변경 없음

101 타입

구분	전용면적	주거공용면적	공급면적	기타공용면적	계약면적	대지지분
당초	101.1002	30.5632	131.6634	47.2454	178.9088	48.6161
변경	101.1002	30.6007	131.7009	47.2619	178.9628	48.6161
증감내역	변경 없음	0.0375 증가	0.0375 증가	0.0165 증가	0.0540 증가	변경 없음

114A 타입

구분	전용면적	주거공용면적	공급면적	기타공용면적	계약면적	대지지분
당초	114.1432	26.0073	140.1505	53.3404	193.4909	54.8881
변경	114.1432	26.0073	140.1505	53.3589	193.5094	54.8881
증감내역	변경 없음	변경 없음	변경 없음	0.0185 증가	0.0185 증가	변경 없음

114B 타입

구분	전용면적	주거공용면적	공급면적	기타공용면적	계약면적	대지지분
당초	114.1500	25.4360	139.5860	53.3435	192.9295	54.8914
변경	114.1500	25.4360	139.5860	53.3621	192.9481	54.8914
증감내역	변경 없음	변경 없음	변경 없음	0.0186 증가	0.0186 증가	변경 없음

116 타입

구분	전용면적	주거공용면적	공급면적	기타공용면적	계약면적	대지지분
당초	116.9716	28.6704	145.6420	54.6621	200.3041	56.2482
변경	116.9716	28.6704	145.6420	54.6812	200.3232	56.2482
증감내역	변경 없음	변경 없음	변경 없음	0.0191 증가	0.0191 증가	변경 없음

| 단지 배치도 |

● 변경 전



\* 본 안내문의 CG는 소비자의 이해를 돕기위한 것으로, 실제와 다를수 있으니 입주자 사전 점검시 확인바랍니다.

● 변경 후



\* 본 안내문의 CG는 소비자의 이해를 돕기위한 것으로, 실제와 다를수 있으니 입주자 사전 점검시 확인바랍니다.

\* 추후 인-허가 변경 및 개선안 반영으로 추가변경이 있을 수 있습니다.

※ 단지내 보도블럭 등 바닥재, 색상 변경